

ТСН"ТСЖ"ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ"

СМЕТА РАСХОДОВ НА 2019г.

Статья затрат	Тариф на м2			сумма в год	откл от факта 18 (+)увелич)уменьш
	2017-18	факт18	тариф2019		
Итого по статьям затрат					
жилищные услуги				6 618 297,00	387 853,44
АППЗ(ИП Дерябин=Антарес)	0,44	1,11	0,44	21 174,38	-32 399,98
АУР(предс,бух, ФОТ и налоги 30,2%)	4,40	4,40	4,40	938 192,64	720,91
обслуживание лифтов (без1-ых этажей) минус 1342,9(расчет по методике комитета по тарифам)	2,26	2,26	2,40	473 008,32	66 593,76
упр МКД (управ.ФОТ и налоги	2,57	2,57	3,05	650 338,08	115 835,45
ПЗУ(ИПДерябин)	0,34	0,34	0,34	40 864,46	0,02
санитарное содержание территории(БДК)	1,83	1,98	1,91	407 260,90	-14 667,98
содержание общ.имущества(БДК)	11,90	10,21	6,60	1 407 288,96	-770 038,32
объедин.диспетчерская система(ОДС)			0,46	98 083,78	98 083,78
сменные коврики			0,47	100 216,03	100 216,03
аварийно- диспетчерское обл.			1,04	221 754,62	221 754,62
вывоз мусора			5,02	603 351,79	603 351,79
текущий ремонт(БДК)	6,21	6,30	6,31	1 345 453,54	1 971,58
эксплуатация общедомовых приборов	0,66	1,46	1,46	311 309,38	-128,46
коммунальные услуги					
водоотведение(жил)		всего	30,60		
водоотведение(нежил)		всего	48,34		
водопотребление(жил)		всего	30,60		
водопотребление(нежил)		всего	41,24		
теплоэнергия(жил)		всего	1 775,45		
теплоэнергия(нежил)		всего	1 909,98		
электроэнергия(ОДН)		всего	3,67/2,13/3,46		
прочие услуги				4 939 393,00	1 631 146,00
диспетчер(БДК)	3,88	3,88	5,71	1 217 518,18	389 518,42
консьерж(БДК)	11,47	11,47	20,27	2 436 243,19	1 057 668,43
пропускной режим(придомовая	4,85	5,02	5,88	1 253 766,53	182 766,77
в т.ч. Шлагбаум ип Дерябин3000) 3000/17768,8)			0,17		0,00
СККВ антенны Интеграл сервис	129,00	129,00	129,00		
содерж.и тек.рем.СЭОН	0,20	0,00	0,00		
услуги РЦ(Эллис)	18,00	18,00	18,70	31 864,80	1 192,80
всего				11 557 690,00	2 018 999,44
Приобретение оборудования единовременно.			в Месяц		
снегоуборщик, фильтры			1,59	340000	340000
приобретение счетчиков			0,56	120000	120000
благоустройство			0,48	102000	102000
всего дополнительных целевых взносов			2,64	562000	562000

Председатель правление ТСН"ТСЖ"ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ"
Третьякова М.Ю.